

R.P. n. 1136
Scadenza 02/07/2021



ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
(LEZZI Anna Lucia)



N. 770 del 16/06/2021

Del Registro Generale

COPIA

Comune di Leverano

Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO, LAVORI PUBBLICI, SERVIZI MANUTENTIVI

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO. APPROVAZIONE PERIZIA. CUP. C13D20001990005 - CIG. Z0331F1DA7.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO LL.PP. - MANUTENZIONI

Nella qualità di incaricato ex art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in forza del Decreto Sindacale di nomina n. 4 in data 20.05.2019 prot. n. 9032, legittimato, pertanto, ad adottare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del 14.01.2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno si attribuiva agli Enti Beneficiari, per l'anno 2020, la somma complessiva di € 497.220,00 per gli interventi di cui all'art. 1, comma 29, della citata Legge n. 160/2019, dei quali € 90.000,00 al Comune di Leverano nonché, venivano disciplinati i vari rapporti tra le Amm.ni Comunali beneficiarie e l'Ente Finanziatore;

- con Decreto del 30.01.2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, al fine di agevolare la relativa attività di programmazione, si attribuivano agli Enti Beneficiari le somme di cui al precedente punto, anche per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024;

- con nota prot. 19622 del 31.01.2020 acquisita al Prot. Comunale nr. 661 di pari data si comunicava al Comune di Leverano l'assegnazione del contributo di € 90.000,00 da utilizzare per gli interventi di cui all'art. 1, comma 29, della citata Legge n. 160/2019, per le annualità dal 2020 al 2024;

- questo Comune ha cofinanziato con € 10.000,00 il progetto di cui trattasi con quota parte dell'avanzo di amministrazione acclarato con il rendiconto della gestione 2019;

- a tal uopo, con propria Determinazione a contrarre n°50 del 07.07.2020 (R.G. 230) si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei seguenti servizi tecnici inerenti le attività di Redazione del Progetto Esecutivo, DdLL, Misure/Contabilità dell'Opera, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO ", all'Arch. Rosato VANTAGGIATO con Studio in Leverano alla Via Via Toscana n°37- C.F.:VNT RST 54B08E563V;

- in data 28/10/2020 il professionista incaricato ha trasmesso a mezzo PEC gli elaborati scritto-grafici con estensione.p7m acquisiti al Protocollo Comunale al n°17925 del 29.10.2020, del progetto esecutivo per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO "di importo complessivo pari ad € 100.000,00, agli atti di questo ufficio;

- con D.D. n.1226/2020, è stato Approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di cui trattasi redatto dall'Arch. Rosato per un importo complessivo di € 100.000,00 di cui lavori soggetti a ribasso pari ad € 77.499,86 per Lavori , ed € 2.500,14, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA del 10,00% come per Legge;

- con propria Determinazione nr. 1226 del 29/10/2020 si è provveduto ad avviare il procedimento finalizzato all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi determinando a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000;

- con il richiamato Atto si è determinato, tra l'altro, di procedere all'appalto (di cui: IBA Lavori pari ad € 77.499,86 per Lavori , ed € 2.500,14, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ricorrendo alla procedura dell'"*affidamento diretto*" di cui all'art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del citato D. Lgs. 50, del "*minor prezzo*" con procedura di contrattazione diretta tra RUP e O.E. invitati;

- l'intera procedura di affidamento, ai fini del rispetto del combinato disposto degli artt. 40, 52 del D. Lgs. 50/2016, è svolta totalmente utilizzando mezzi di comunicazione elettronici di cui all'art. 58 del citato D.

Lgs. 50, attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di *e-procurement* di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito all'indirizzo internet: <https://comuneleverano.tuttogare.it/>;

- con nota Prot. 17987 del 29/10/2020, trasmessa a mezzo della sopra citata Piattaforma telematica nonché, a mezzo pec, sono stati invitati a contrarre/manifestare disponibilità formale all'accettazione DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO ESECUZIONE LAVORI ovvero, a contrarre (*secondo le modalità e le condizioni stabilite dal RUP nella su citata nota di invito*) alle Ditte GEFIM SRL corrente in, Copertino (LE); LA MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL corrente in Arnesano (LE) e la Ditta LEO VITO SRL corrente in Veglie (LE) in possesso dei dovuti requisiti (OG3, class. I) fissando la scadenza per il dovuto riscontro alle ore 18:30 del 30.10.2020;

- alla data di scadenza prevista dall'invito sono pervenute sulla Piattaforma TuttoGare n. 3 buste virtuali di altrettanti operatori economici;

- il giorno 30.10.2020 a partire dalle ore 18:45 sulla piattaforma SaaS di gestione TELEMATICA "Tuttogare" relativo all'apertura dei plichi virtuali contenenti le "Offerte Economiche" e sulla base della graduatoria finale è stata formulata l'aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'Impresa "Ditta GEFIM SRL con sede in VIA GALATINA Z.I., COPERTINO P.IVA n. 04452510755, con un ribasso percentuale offerto del 35,10% sull'I.B.A. per un importo di aggiudicazione di Euro € 50.297,41, oltre IVA, di cui € 2.500,14, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. La seconda classificata è risultata la Ditta LA MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL, con una percentuale di ribasso del 22,50%;

- con D.D. n. 1234 del 31/10/2020 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto per l'esecuzione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO " alla Ditta GEFIM SRL con sede in VIA GALATINA Z.I., COPERTINO P.IVA n. 04452510755 alle condizioni del Progetto Esecutivo Approvato, dell'presentata (a Ribasso sull'IBA) per l'importo complessivo offerto, da tenere alla stipula del contratto, di € 50.297,41, oltre IVA, di cui € 2.500,14, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso offerto del 35,10% sull'IBA di 77.499,86 per Lavori , ed € 2.500,14 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

-in data 21/12/2020 con ordine di servizio n. 1 prot.n. 21553 del 21/12/2020, nelle more del rogito, il RUP ha autorizzato il Direttore Lavori a procedere alla formale consegna dei lavori entro il 31/12/2020;

- in data 23/12/2020 è stato firmato il contratto di Appalto, Rep. 792 e registrato a Lecce in data 28/12/2020 al n. 25085 Serie 1T;

- con nota prot.n. 2948 del 15/02/2021, l'Arch. Rosato Vantaggiato, direttore dei lavori, ha depositato la contabilità analitica relativa al I° Sal delle opere eseguite a tutto il 05/02/2021 per un importo dei lavori di Euro 39.175,39 oltre Euro 1.957,61 per oneri di sicurezza indiretti;

- il RUP a seguito di istruttoria favorevole, ha emesso in data 16/02/2021 il I° Certificato di Pagamento dei lavori per un importo di Euro 41.133,00 incluso Iva al 10%;

- con D.D. n.260 del 26/02/2021 è stato approvato il I° SAL e il relativo Certificato di Pagamento dei lavori di che trattasi e liquidata alla Società "GEFIM SRL" con sede in VIA GALATINA Z.I., COPERTINO P.IVA n. 04452510755, la fattura n. 2 del 17/02/2021 acclarata al prot.n. 3202 del 17/02/2021 dell'importo complessivo di Euro 45.246,30 quale I° Certificato di Pagamento emesso dal RUP in data 16/02/2021;

- con D.D. n. 309/2021 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico rideterminato e rimodulato a seguito dello svolgimento della gara d'appalto aggiudicata con D.D. n.1234 del 31/10/2020;

- il DdLL, Arch. Rosato VANTAGGIATO, con nota del 12/3/2021 prot. n. 4651 del 13/3/2021 ha chiesto al RUP, ai sensi dell'art.106 del D.lgs n.50/2016e ss.mm.ii., l'autorizzazione a predisporre Perizia Suppletiva e di Variante supportata dalle motivazioni e contenute nella relazione allegata alla medesima richiesta determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, sia per il progettista che per l'Amministrazione, sorte durante il corso dei lavori;

- le condizioni e circostanze rappresentate dalla DdLL, ampiamente documentate, risultano rientrare nella fattispecie di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il RUP con Pec del 17/03/2021, prot.

n.005012 ha Autorizzato la DdLL ad elaborare la Perizia con le prescrizioni ivi contenute;

- con nota del 06/4/2021 prot. n. 5965, integrata poi con Pec del 11/6/2021, prot. n. 10482, la DdLL trasmetteva Perizia di Variante alle opere previste con i seguenti allegati, agli atti di questo ufficio;

- *Relazione Perizia Suppletiva;*
- *Computo metrico estimativo di Perizia e delle migliorie;*
- *Quadro Comparativo;*
- *Quadro comparativo migliorie;*

ed avente il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST VARIANTE			POST GARA	VARIANTE
	LAVORI DA APPALTARE		<i>Ribasso 35,10%</i>	<i>Ribasso 35,10%</i>
A.1.1	LAVORI A CORPO (al netto del ribasso d'asta)	€	50.297,41	55.326,88
A.1.2	LAVORI A MISURA	€	0,00	0,00
A.1	LAVORI (Sommatoria A.1.j)	€	50.297,41	55.326,88
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.500,14	2.500,14
A.	LAVORI DA APPALTARE (Sommatoria A.i)	€	52.797,55	57.827,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.01	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€	22.000,00	23.000,00
B.02	RILIEVIACCERTAMENTI,INDAGINI,RELAZIONEGEOLOGICA,ALLACCI AI PUBBLICI SERVIZI	€	0,00	0,00
B.03	IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI	€	5.307,89	620,98
B.04	ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI	€	0,00	0,00
B.05	INDENNITA',CONTRIBUTI PER ENTI PUBBLICI/PRIVATI (ANAC, PROV, ecc...)	€	30,00	30,00
B.6.1	<i>Spese tecniche (Proget. DEF, esecutiva, DDLL e coord. Sicurezza, ecc..)</i>	€	8.500,00	8.500,00
B.6.2	<i>Spese per attività di perizia e calcoli statici</i>	€	0,00	0,00
B.6.3	<i>Spese per Commissioni Giudicatrici</i>	€	0,00	0,00
B.6.4	<i>Incent. art. 113 D.Lgs n. 50/2016</i>	€	1.600,00	1.600,00
B.07	SPESE GENERALI (Sommatoria B.6.j)	€	10.100,00	10.100,00
B.8.1	<i>CASSA spese tecniche (Aliquota 4%)</i>	€	340,00	340,00
B.8.2	<i>IVA su spese tecniche e cassa (Aliquota 22%)</i>	€	1.944,80	0,00
B.9.2	<i>IVA su lavori (aliquota 10%)</i>	€	7.479,76	8.082,00
B.08	TOTALE IVA ed ALTRE IMPOSTE (Sommatoria B.9.j)	€	9.764,56	8.422,00
B.	SOMME AMMINISTRAZIONE (Sommatoria B.i)	€	47.202,45	42.172,98
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	100.000,00	100.000,00

ATTESO che il RUP ha:

- rilevato che la necessità di redigere una Perizia Suppletiva e di Variante è stata effettivamente determinata da circostanze impreviste e imprevedibili, sia per il progettista che per l'Amministrazione, sorte durante il corso dei lavori, e dalla previsione di opere migliorative rispetto alle condizioni dei luoghi e al progetto approvato, comportanti un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

- verificato che la Perizia Suppletiva di Variante non altera l'impostazione progettuale iniziale e non altera la natura generale del contratto stipulato con l'impresa aggiudicataria, ritenendo congrui i nuovi prezzi contenuti nel verbale di concordamento e nelle schede di analisi prezzi ad esso allegate, dando comunque atto che tali prezzi sono soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'aggiudicatario, ribasso pari al 35,100%;

- constatato che l'impresa aggiudicataria, firmando gli atti di perizia, si è impegnata ad eseguire i maggiori lavori al netto del ribasso d'asta e l'impegno a completare tutte le lavorazioni entro i termini stabiliti nell'atto di approvazione della perizia di variante;

ACCERTATO, inoltre, che:

- la variante rientra nei casi previsti dall'art. 106 comma 1, lett. a) e comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016;

- la variante non comporta una maggiore spesa rispetto al Quadro Economico, rimodulato dopo la gara, approvato con propria Determinazione n.1234 del 31/10/2020;

ATTESO che le motivazioni e le circostanze, che ne hanno determinato la necessità, come esposte dalla DDLL nella relazione tecnica, risultano comunque rientrare nella fattispecie prevista dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

RITENUTO che la Perizia Suppletiva di Variante alle opere di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO", sia meritevole di approvazione come previste nella relazione e negli elaborati presentati dall'Arch. Rosato VANTAGGIATO DDLL, senza risorse aggiuntive alle risorse economiche disponibili del QTE rideterminato post gara approvato con Determinazione di questo Settore n.1234 del 31/10/2020 ;

DATO ATTO CHE, atto che, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito, presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il codice CIG n. 8494361871;

DATO ATTO, altresì, che sul presente provvedimento si esprime parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'Art. 11 del Regolamento Comunale dei controlli interni;

RITENUTO dover precisare che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 sono attribuite all'Arch. Valerio COSTANTINO, Responsabile del Settore LL.PP. - Manutenzioni del Comune di Leverano;

VISTO il Codice CUP: C13D20001990005;

VISTO l'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 30 del Regolamento di Contabilità Armonizzata approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 6/6/2018;

VISTA la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;

VISTO il D.lgs. 14/03/2013 n. 33;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

3. DI APPROVARE, per le motivazioni e le circostanze rappresentate dalla DdLL nonché secondo quanto già autorizzato dal RUP in data 17/03/2021, prot. n.005012, ai sensi dell'art.8, comma 6, del D.M. n. 49 del 2018 la Perizia Suppletiva di Variante in corso d'opera alle opere di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI MARCIAPIEDI DEL CENTRO URBANO", secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 163/2006 di importo complessivo di € 100.000,00 avente il QTE come riportato nelle premesse;

4. DI DARE ATTO che la Perizia di Variante in corso d'opera non comporta modifiche al contratto principale e trova copertura attraverso le risorse economiche all'interno del QTE che qui si intende confermato per un importo complessivo di € 100.000,00;

5. DI ASSEGNARE, ulteriore giorni 30 (trenta) all'appaltatore per l'esecuzione delle opere previste in Perizia, dando atto che si provvederà ove necessario a sottoscrivere e registrare apposito Atto di Sottomissione;

6. DI DARE ATTO che detta spesa ha trovato imputazione sui Capitolo 3867 e 3868 del bilancio per l'esercizio in corso disponibili;

7. DI DARE ATTO ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di lavori ex art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che si è provveduto a richiedere con il Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) il codice identificativo gara che è il seguente: 8494361871;

8. DI DARE MANDATO all'ufficio competente che la presente determinazione sia pubblicata sul sito internet del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto all'art. 29 comma1) del D.lgs. 50/2016;

9. DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Valerio Costantino il quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesima attribuite;

- la presente determinazione:

• è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

• va pubblicata all'albo pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

• va inserita nel fascicolo delle Determinazioni tenuto presso il settore Segreteria;

10. DI TRASMETTERE il presente atto al Settore Economico Finanziario per i successivi adempimenti.

Leverano, li 14/06/2021

IL COMPILATORE
f.to Valerio COSTANTINO

Leverano, li 16/06/2021

IL DIRIGENTE
f.to Arch. COSTANTINO Valerio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
Art. 151, c.4 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

Impegno spesa					
Cap.	Art.	anno	<i>impegno</i>	<i>sub imp.</i>	<i>Importo</i>
3867		2021	663		90000,00
3868		2020	1478		10000,00

PER L'ISTRUTTORIA
f.to Dott.ssa Gilda MY

Leverano, Li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. BLASI Roberto

R.P. n. 1136

Si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi da oggi.

Leverano, li 17/06/2021

ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to LEZZI Anna Lucia

.....

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.